Kære medlemmer af grundejerforeningen

GODT NYTÅR.

Vejvedligeholdelse og genopretning af vejene

Odsherred Forsyning A/S er forsat i gang med at renoverer vores vandledninger og arbejdet var forventet færdigt i uge 47- 2021, det bliver det ikke, i stedet må vi forvente, at arbejdet først er færdigt efter nytår når vejret bliver mindre vådt og grundvandet synker igen!

Når arbejdet bliver meldt færdigt fra entreprenørens side, er det aftalt, at der bliver en fælles besigtigelse af den retablering af vores veje imellem Odsherred Forsyning A/S, Kaj Larsen A/S og bestyrelsen fra grundejerforeningen!

Så snart det bliver muligt vil bestyrelsen igangsætte den planlagte vejvedligeholdelse.

Ny hjemmeside

Bestyrelsen har etableret en hjemmeside til foreningen, den har navnet: www.praemiegrunde.dk her vil I medlemmer kunne finde flere praktiske oplysninger, om lidt af hvert samt at foreningens vedtægter, budgetter, regnskaber, referater er at finde, samtidig vil vi løbende holde hjemmeside opdateret med evt. nyheder og historisk materiale. I finder også information om hvem der er valgt til bestyrelsen og hjemmesiden har også en E-mail som hedder: info@praemiegrunde.dk

Vi håber naturligvis at hjemmesiden kan blive et aktiv og vi håber at I vil komme med input, så vi løbende kan forbedre den. Skulle der iblandt vores medlemmer være 1 eller 2 som har viden og interesse for det arbejde med en sådan hjemmeside, så høre vi naturligvis gerne om det, da dette arbejde ikke nødvendigvis behøver at være et bestyrelsesarbejde.

Vi forventer også at kunne linke til Odsherred Kommunes hjemmeside, hvor der ligeledes findes mange praktiske oplysninger osv.

Hvis nogle af jer medlemmer har nogle gode naturbilleder fra vores område og som vi må bruge til vores hjemmeside, så må i meget gerne sende dem til os – husk at man skriftligt skal give sit samtykke til at vi må bruge dem på hjemmesiden.

Foreningsmailadresse

Vi har som tidligere nævnt oprettet en foreningsmail: grf.osterlyng@gmail.com den bruger bestyrelsen til bla. at udsende Nyhedsbreve eller andre beskeder.

Kontingent 2021

Bestyrelsen har med sit tilsagn om at stå for det praktiske arbejde for foreningen ikke forestillet os, at kontingent opkrævning skulle være et problem, men det er det og der er faktisk mange som ikke betaler til tiden og rigtig mange har vi måtte rykke med yderligere omkostninger på kr.100,00 pr. gang som det tidligere er besluttet. De fleste betaler så kontingentet, men der er nogle få som ikke vil betale "rykkergebyret", da de ikke mener at være "ordentlig" varslet omkring fristen for kontingent indbetaling og det er ganske enkelt ikke rigtigt, idet vi 14 dage efter den ordinære generalforsamling udsendte et referat fra generalforsamlingen den 12.juni 2021 og i august sender vi "Nyhedsbrev nr.2" med en påmindelse om at fristen for kontingentindbetaling er den 31.august 2021, den 20.september 2021 udsendte vi "Nyhedsbrev nr.3", hvori det blev godtgjort at der ville blive udsendt "rykkere" i oktober 2021, til de der endnu ikke har betalt deres kontingent. Den 18.oktober 2021 sender vi så rykkere til de der på det tidspunkt endnu ikke havde betalt deres kontingent, det vil altså sige, at man har haft ca. 4 måneder til at betale sit kontingent for 2021.

Hold da op hvor er det ærgerligt, at vi skal bruge så meget tid på nogle få medlemmer af foreningen. Vi vil derfor tage kontakt til FSNR for råd og vejledning da vi ellers mener os nødsaget til at sende vores krav til retslig inkasso på foreningens regning, desværre!

Til sidst vil vi ønske jer medlemmer et godt nytår

På bestyrelsens vegne

Henrik Bøgvad, formand